



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1254

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου Πόλης Αγρινίου στο 19 α με το μερικό αποχαρακτηρισμό κοινωφελούς χώρου και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο στο Ν. Αιτωλ/νίας. 1
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγραφών Κοινότητας Αγραφών Ν. Κερκύρας. 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγνίταινη Κοινότητας Σινών Ν. Κερκύρας. 3
- Καθορισμός ορίου οικισμού ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΕΛΑΣΟΝΑΣ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας. 4
- Χαρακτηρισμός πεζόδρομου και άρση απαγόρευσης ανέγερσης καταστημάτων στο Ν. Λάρισας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3965

(1)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλης Αγρινίου στο 19 α με το μερικό αποχαρακτηρισμό κοινωφελούς χώρου και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο στο Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β. Δ/τος «Περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β. Δ.».

4. Τις Δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Α. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Τη Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργών, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων.

10. Τον Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220Α).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

13. Την υπ' αριθ. 121/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλ/νίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο με αριθ. 9/86 (θέμα 3ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Πόλης Αγρινίου στο 19α με τον αποχαρακτηρισμό του από χώρο για την ανέγερση Νυχτερινών σχολών και μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο και Κ.Χ. πρασίνου καθώς και τη δημιουργία πεζόδρομου όπως φαίνεται στο συνοδευτικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200.

Μεσολόγγι, 22 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. ΤΠ/3118

(2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγραφών Κοινότητας Αγραφών Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 8/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγραφών.

6. Την υπ' αριθ. 8 (θέμα 1ον) 20.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού.

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγραφών με στοιχεία 1, 2, 3, 4,19, 20, 21, 1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης.

α. αρτιότητα : Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τμ. για το συνεκτικό τμήμα και 1500 τμ για το μη συνεκτικό τμήμα.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάταξη οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

3. Ο οικισμός Αγραφών κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες.

Β. Βαθμός προστασίας: Παραδοσιακός.

Γ. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Δ. Βαθμός διασποράς: Συνεκτικός.

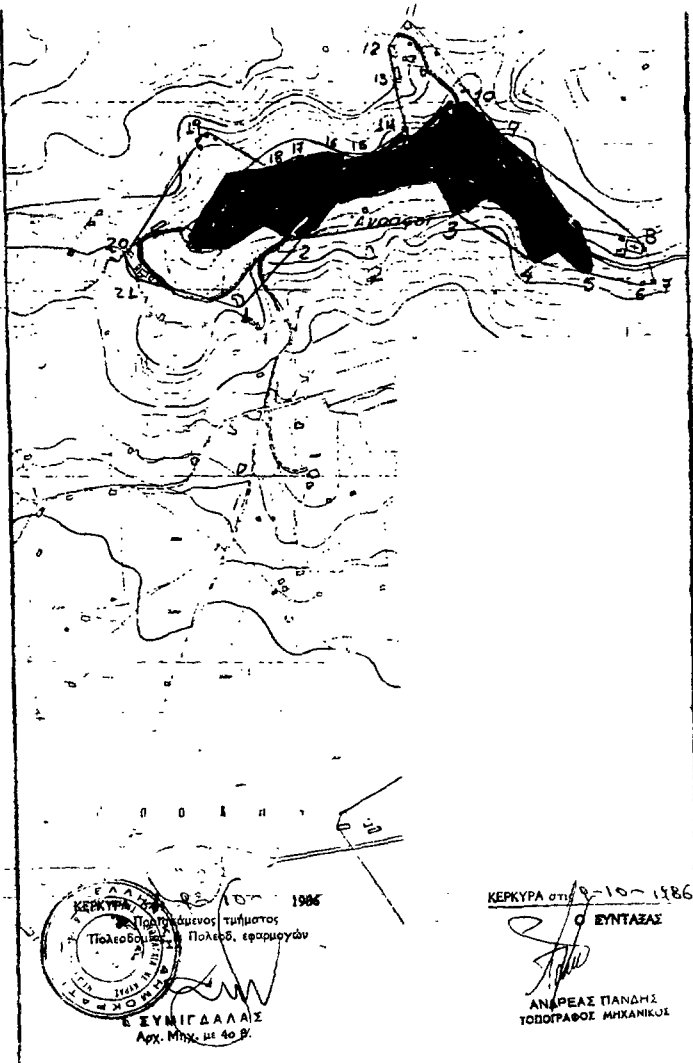
Ε. Μέγεθος: Μεσαίος.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ. πρωτ. ΤΠ/3618	
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: <u>Αγραφών</u> ΟΙΚΙΣΜΟΣ: <u>Αγραφών</u> (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85) <u>Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α</u> ----- ΟΡΙΑ ΟΤΑ ----- ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	(# ΕΡΩΔΕΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ)
1 ΚΑΥΤΟΕΩΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔ	17 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΚΑΡΙΝΑ	18 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΝΙΚΟΛ
3 ΚΑΥΤΟΕΩΡΟΣ ΚΩΝΣΤ	19 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΑΝΔΡΕΑΣ
4 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	20 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΣΠΥΡΙΔ
5 ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΙ ΣΠΥΡΙΔ	21 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΝΙΚΟΛ
6 ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙ	
7 ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΙ ΣΠΥΡΙΔ	
8 Ι. Ν. ΟΔΥΣΣΕΥΣ	
9 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΚΩΝΣΤ	
10 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΚΩΝΣΤ	
11 ΔΑΝΙΗΛ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
12 ΔΑΝΙΗΛ ΒΑΣΙΛΗΣ	
13 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
14 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΑΝΔΡΕΑΣ	
15 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΚΩΝΣΤ	
16 ΠΡΟΒΑΤΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει ταυτοτικό απόφαση του Ν. Νομαρχ. Κερκύρας	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Π1
ΚΕΡΚΥΡΑ 9-10-1986 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΥΣ ΑΥΤΟΡΙΣΤΕΣ για το συνεκτικό τμήμα 750 Τ.μ. για το διασπαστικό τμήμα 1500 Τ.μ.	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000 9-10-1986



Αριθ. ΤΠ/4462

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Αγνίταινη Κοινότητας Σινιών Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού.
3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.
4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.
5. Την υπ' αριθ. 23/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σινιών.
6. Την υπ' αριθ. 11 (θέμα 11ο) 7.5.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας, αποφασίζουμε:

1. Όριο οικισμού.

Ορίζουμε όρια του οικισμού Αγνίταινη με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.....21, 22, 23, 24, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχτηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης.

α. αρτιότητα : Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικοπέδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τμ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσής του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

3. Ο οικισμός Αγνίταινη κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες.

Β. Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Στάσιμος.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

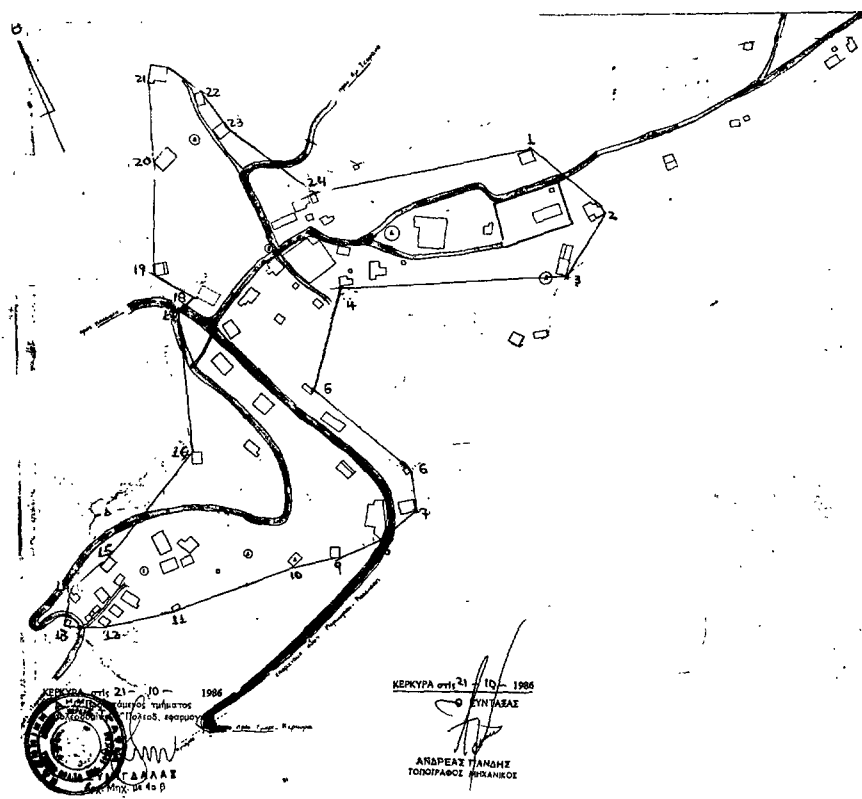
Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ Τμήμα πολεοδομίας & πολεοδομικών εφαρμογών Αρ πρωτ. ΤΠ/4462		
ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Σινιών ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Αγνίταινη		
ΥΠΟΜΝΗΜΑ		
ΟΡΙΑ ΟΤΑ		
ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ		
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ	ΣΥΓΓΡΑΜΜΕΝΟΙ (ΔΙΑΚΡΙΤΕΣ)	
1. Μαυροί και Αγνίταινη	17. Γενικά διακρίσιμα	
2. Περιοχές Σινιών	18. Αγνίταινη	
3. Περιοχές Σινιών	19. Περιοχές Σινιών	
4. Γενικά Αγνίταινη	20. Περιοχές Σινιών	
5. Γενικά Σινιών	21. Περιοχές Σινιών	
6. Αγνίταινη Σινιών	22. Σινιών Ρένι	
7. Σινιών Σινιών	23. Μαυροί και Αγνίταινη	
8. Σινιών Αγνίταινη	24. Μαυροί και Αγνίταινη	
9. Αγνίταινη Αγνίταινη	25. Μαυροί και Αγνίταινη	
10. Αγνίταινη Αγνίταινη		
11. Μαυροί και Σινιών		
12. Μαυροί και Σινιών		
13. Μαυροί και Σινιών		
14. Μαυροί και Σινιών		
15. Μαυροί και Σινιών		
16. Μαυροί και Σινιών		
17. Μαυροί και Σινιών		
18. Μαυροί και Σινιών		
19. Μαυροί και Σινιών		
20. Μαυροί και Σινιών		
21. Μαυροί και Σινιών		
22. Μαυροί και Σινιών		
23. Μαυροί και Σινιών		
24. Μαυροί και Σινιών		
25. Μαυροί και Σινιών		
26. Μαυροί και Σινιών		
27. Μαυροί και Σινιών		
28. Μαυροί και Σινιών		
29. Μαυροί και Σινιών		
30. Μαυροί και Σινιών		
31. Μαυροί και Σινιών		
32. Μαυροί και Σινιών		
33. Μαυροί και Σινιών		
34. Μαυροί και Σινιών		
35. Μαυροί και Σινιών		
36. Μαυροί και Σινιών		
37. Μαυροί και Σινιών		
38. Μαυροί και Σινιών		
39. Μαυροί και Σινιών		
40. Μαυροί και Σινιών		
41. Μαυροί και Σινιών		
42. Μαυροί και Σινιών		
43. Μαυροί και Σινιών		
44. Μαυροί και Σινιών		
45. Μαυροί και Σινιών		
46. Μαυροί και Σινιών		
47. Μαυροί και Σινιών		
48. Μαυροί και Σινιών		
49. Μαυροί και Σινιών		
50. Μαυροί και Σινιών		
51. Μαυροί και Σινιών		
52. Μαυροί και Σινιών		
53. Μαυροί και Σινιών		
54. Μαυροί και Σινιών		
55. Μαυροί και Σινιών		
56. Μαυροί και Σινιών		
57. Μαυροί και Σινιών		
58. Μαυροί και Σινιών		
59. Μαυροί και Σινιών		
60. Μαυροί και Σινιών		
61. Μαυροί και Σινιών		
62. Μαυροί και Σινιών		
63. Μαυροί και Σινιών		
64. Μαυροί και Σινιών		
65. Μαυροί και Σινιών		
66. Μαυροί και Σινιών		
67. Μαυροί και Σινιών		
68. Μαυροί και Σινιών		
69. Μαυροί και Σινιών		
70. Μαυροί και Σινιών		
71. Μαυροί και Σινιών		
72. Μαυροί και Σινιών		
73. Μαυροί και Σινιών		
74. Μαυροί και Σινιών		
75. Μαυροί και Σινιών		
76. Μαυροί και Σινιών		
77. Μαυροί και Σινιών		
78. Μαυροί και Σινιών		
79. Μαυροί και Σινιών		
80. Μαυροί και Σινιών		
81. Μαυροί και Σινιών		
82. Μαυροί και Σινιών		
83. Μαυροί και Σινιών		
84. Μαυροί και Σινιών		
85. Μαυροί και Σινιών		
86. Μαυροί και Σινιών		
87. Μαυροί και Σινιών		
88. Μαυροί και Σινιών		
89. Μαυροί και Σινιών		
90. Μαυροί και Σινιών		
91. Μαυροί και Σινιών		
92. Μαυροί και Σινιών		
93. Μαυροί και Σινιών		
94. Μαυροί και Σινιών		
95. Μαυροί και Σινιών		
96. Μαυροί και Σινιών		
97. Μαυροί και Σινιών		
98. Μαυροί και Σινιών		
99. Μαυροί και Σινιών		
100. Μαυροί και Σινιών		



Αριθ. 5718/85

(4)

Καθορισμός ορίων οικισμού ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΕΛΛΑΣΟΝΑΣ και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού στο Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α'/85) Περί ΓΟΚ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις Αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Τη 214/10/19.9.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την 34/9/26.8.85 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλλιθέα Κοινότητας Καλλιθέας Επαρχίας Ελασσόνας του Ν. Λάρισας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

α. Μέσα στα όρια του οικισμού Καλλιθέα Ελασσόνας θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικά όροι και περιορισμοί δόμησης (κατηγ. Α3, Β3, Γ2, Δ1, Ε2, δελτίο Ι).

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 Απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/μα από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85).

Η Απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την
Απόφαση Νομάρχη Λαρίσας
Προστατευμένη Τ.Π. & Π.Ε.
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ ΜΕ Α.Β.



ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΑΛΙΘΕΑ

ΣΥΜΜΗΧΗ

Όριο οικισμού
ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΟΡΙΟΥ

- 1-2-3 : όριο διανομής 1978
3-4-5 : " " 1936
5-6 : όριος προς Καλιθέα
6-7 : " αγροτικός
7-8-9-10 : όριο διανομής 1936
11 : κορυφή ιδιοκτησίας Χαλκίδα
12 : όριο οικισμού κοινοτικού κτιρίου
13-14-15-16 : όριο διανομής 1936

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	
Σχεδιασμός από	Αεροφωτογράμμετρο
Συντάκτης	Ελένη Σαββουλίδου
Εγκρίστη	Αναστασία Αθανασίου
Ημερ	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ



Χαράστηρισμός πεζοδρομίου και άρση απαγόρευσης ανέγερσης καταστημάτων
στο Ν. Λάρισα.

· Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 288Α/23) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Το Π. Δ/μα 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) « έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

(5)

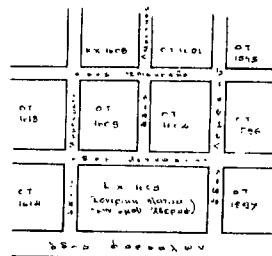
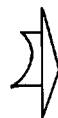
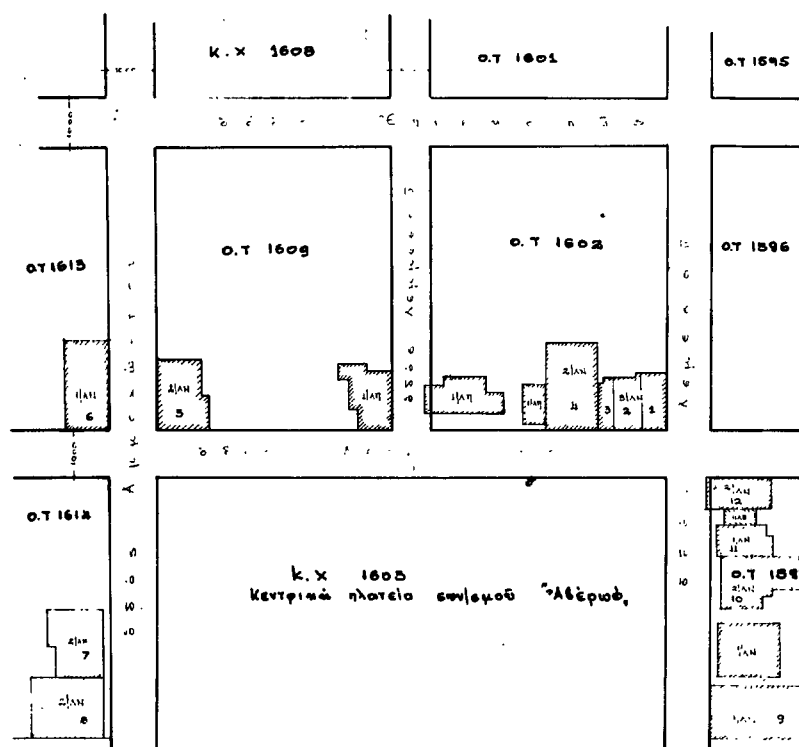
Επίσης.

- α. Την 338/21/22.8.86 Απόφαση Δ.Σ. Λάρισας.
β. Την 355/14/15.10.86 Γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του τμήματος της οδού Λευκωσίας μεταξύ των οδών Αμμοχώστου και Λεμεσού σαν κύριου πεζόδρομου και την άρση της απαγόρευσης ανέγερσης καταστημάτων στο ίδιο τμήμα της οδού Λευκωσίας, στα Ο.Τ. 1602 και 1609.

Λάρισα, 21 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ Συνοικία "Αβέρωφ"

Χαρακτηρισμός τμήματος της οδού Λευκωσίας
σαν "κύριου πεζόδρομου," και άρση απαγόρευσης
ανέγερσης σ' αυτόν καταστημάτων

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 5529 / 21.10.1986

Απόφαση Νομάρχη Λαρίσας

Η Προϊσταμένη Τ.Π.α Γ.Ε.

M. AL-ERH

ἡ δὲ ἀρχὴ αὐτῶν

KAIMAKA 1:506